

BẢN TIN THỊ TRƯỜNG

CỔ PHIẾU VIC GÁNH CHỈ SỐ BẤT THÀNH

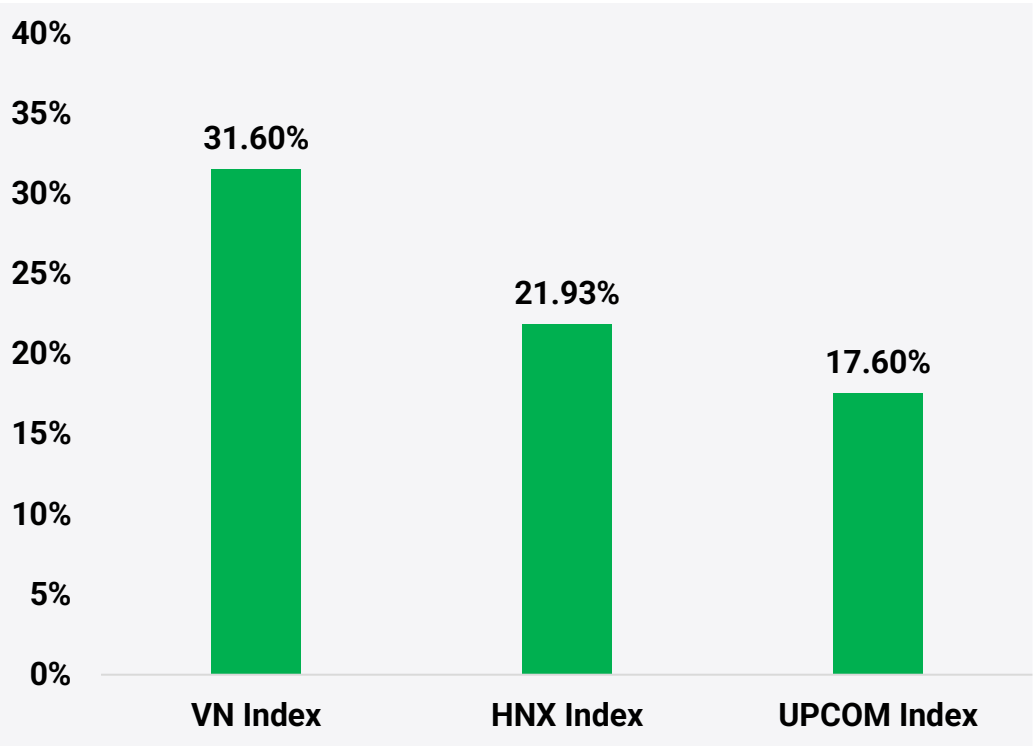
Ngày 17 tháng 09 năm 2025

CỔ PHIẾU VIC GÁNH CHỈ SỐ BẤT THÀNH

Nhận định thị trường

VN-INDEX 1,071.51 triệu cổ phiếu	1,670.97 (-0.59%) 32,484.39 tỷ VNĐ (-21.32%)
HNX-INDEX 189.09 triệu cổ phiếu	277.63 (-0.48%) 3,912.31 tỷ VNĐ (+62.41%)
UPCOM-INDEX 51.4 triệu cổ phiếu	111.78 (+0.41%) 747.46 tỷ VNĐ (+1.33%)
VN30F1M 246.23 triệu HD	1,873.7 (-0.12%)

% Hiệu suất từ đầu năm (YTD) các chỉ số



- Diễn biến giao dịch:** Thị trường chứng khoán Việt Nam ngày 17/9 ghi nhận nhiều biến động với diễn biến giằng co quanh tham chiếu, kết phiên giảm -9.93 điểm về mốc 1,671 điểm. Mở cửa phiên sáng, dòng tiền chảy mạnh vào nhóm bất động sản vốn hóa nhỏ bên cạnh cổ phiếu trụ VIC, giúp VN-Index nhích nhẹ 1.09 điểm khi kết phiên sáng. Tuy nhiên, bước sang phiên chiều, áp lực bán bùng nổ và lan rộng chủ yếu ở nhóm tài chính, sắc đỏ bao phủ bảng điện, VN-Index đảo chiều giảm mạnh, đóng cửa mất -0.59%, mức thấp nhất ngày. Dù cổ phiếu VIC tiếp tục bùng nổ, đóng góp hơn 7 điểm cho VN-Index, nhưng sức mạnh này không đủ bù đắp sự suy yếu của số đông, khi có tới 22/30 mã VN30 giảm, nhiều trụ lớn đồng loạt lao dốc. Chỉ số vẫn trụ được trên đường MA20 nhờ cổ phiếu VIC, và tín hiệu kỹ thuật chưa xấu đi hoàn toàn, nhưng thị trường đang chịu áp lực điều chỉnh rõ rệt khi dòng tiền đang tỏ ra thận trọng trước cuộc họp lãi suất của Fed vào đêm nay. Trong ngắn hạn, VN-Index nhiều khả năng sẽ dao động quanh vùng 1,670–1,690 điểm, cơ hội vượt 1,700 chỉ xuất hiện nếu thanh khoản cải thiện.
- Điểm nhấn trong phiên:** Phiên ngày 17/09 ghi nhận 13/18 nhóm ngành giảm điểm trong đó Bán lẻ (-2.46%) và Ô tô & Phụ tùng (-2.36%) là những nhóm ngành giảm điểm mạnh nhất. Đóng góp vào mức giảm điểm của ngành Bán lẻ đến từ các cổ phiếu PET (-3.16%), MWG (-2.86%), FRT (-1.84%). Các cổ phiếu CSM (-2.42%), HHS (-2.05%), HAX (-1.15%) tác động tiêu cực lên nhóm Ô tô & Phụ tùng. Nhóm Tài nguyên Cơ bản giảm (-2.21%) do đà giảm từ các cổ phiếu thép HSG (-2.72%), HPG (-2.50%), NKG (-0.77%). Nhóm Công nghệ thông tin tăng mạnh nhất (+1.90%), đà tăng đến từ các mã CMG (+2.77%), FPT (+1.93%). Nhóm Bất động sản theo sau (+1.73%) do các cổ phiếu SCR, LDG tăng trần, nhóm cổ phiếu Vingroup có VIC (+6.00%). Các cổ phiếu đóng góp vào chiều tăng điểm là VIC, FPT, GAS. Các cổ phiếu đóng góp vào chiều giảm điểm là BID, VCB và CTG. Khối ngoại tiếp tục giảm đà bán ròng, chỉ còn bán ròng 102 tỷ đồng trên toàn thị trường. Những mã khối ngoại mua ròng là HPG, VNM và FPT trong khi bán ròng MSN, VPB và VHM.

Góc nhìn kỹ thuật

- VN-Index kết phiên giảm 0.59% và gặp thử thách quan trọng tại vùng kháng cự tâm lý 1,700 điểm.** Thanh khoản những phiên gần đây có dấu hiệu suy giảm so với giai đoạn bùng nổ trước đó, phản ánh dòng tiền đang thận trọng. Vùng 1,660–1,665 điểm đang đóng vai trò hỗ trợ ngắn hạn quan trọng. Thị trường nhiều khả năng sẽ còn rung lắc, giằng co để tích lũy thêm trước khi có nhịp đi rõ ràng.
- HNX-Index:** HNX-Index kết phiên giảm 0.48% với thanh khoản giảm mạnh thấp hơn trung bình 20 phiên phản ánh dòng tiền còn thận trọng và chưa đủ mạnh để tạo bút phá. Trong ngắn hạn, HNX-Index nhiều khả năng tiếp tục dao động trong biên độ 270–285 điểm. Vùng kháng cự gần nhất là vùng 285–288 điểm.
- Chiến lược chung:** Đường MA20 đã đi ngang và không còn là vùng hỗ trợ đáng tin cậy. Vùng giải ngân hợp lý sẽ nằm quanh 1,600 điểm.

NHNN BƠM RÒNG MẠNH TRỞ LẠI QUA KÊNH THỊ TRƯỜNG MỞ

Thông tin vĩ mô

Ngân hàng Nhà nước Việt Nam bơm ròng mạnh trở lại qua kênh thị trường mở: Trong phiên 16/9, Ngân hàng Nhà nước đã bơm ròng khoảng 14,502 tỷ đồng vào hệ thống ngân hàng qua OMO, khi nhiều kỳ hạn được chào thầu với lãi suất 4%/năm. Động thái này được triển khai trong bối cảnh tỷ giá trung tâm được điều chỉnh giảm, đồng USD quốc tế suy yếu và kỳ vọng Fed hạ lãi suất ngày càng rõ nét. Cùng với đó, giá USD tại các ngân hàng thương mại cũng điều chỉnh giảm nhẹ, phản ánh tác động trực tiếp từ việc Ngân hàng Nhà nước gia tăng cung tiền nhằm hỗ trợ thanh khoản hệ thống và ổn định tỷ giá.

Nhóm quỹ cổ phiếu bị rút ròng mạnh: Trong tháng 8/2025, các quỹ cổ phiếu tại Việt Nam đạt hiệu suất bình quân 12.9%, trong đó 44/74 quỹ có hiệu suất sinh lời vượt trội so với VN-Index. Dù vậy dòng vốn lại đảo chiều mạnh khi tổng giá trị rút ròng tháng 8 đạt khoảng 7,600 tỷ đồng, mức cao nhất trong 2 năm qua; lũy kế từ đầu năm đến nay nhóm quỹ bị rút ròng gần 65,000 tỷ đồng. Việc rút vốn tập trung ở các quỹ ETF và quỹ nước ngoài như Fubon FTSE Vietnam ETF, K Vietnam Equity, VEIL. Top bán ròng xoay quanh cổ phiếu vốn hóa lớn như TCB, ACB, MWG, SSI. Ngược lại, MBB, OCB, HDB, STB trở thành tâm điểm mua ròng.

Thông tin thị trường

Vingroup (HoSE: VIC) vượt qua Vietcombank để trở lại vị trí số 1 về vốn hóa trên sàn chứng khoán: Phiên giao dịch ngày 17/9, cổ phiếu VIC bứt phá mạnh với mức tăng 6%, lập đỉnh lịch sử mới với thị giá 143,000 đồng/cổ phiếu. Vốn hóa Công ty theo đó đạt hơn 555,000 tỷ đồng, vượt qua Vietcombank để trở thành doanh nghiệp giá trị nhất sàn. Từ đầu năm 2025, giá cổ phiếu VIC đã tăng gấp gần 3.5 lần, giúp vốn hóa Vingroup tăng thêm khoảng 400,000 tỷ đồng.

Nông nghiệp Hòa Phát (HPA) chính thức nộp hồ sơ IPO, dự kiến niêm yết trên HoSE vào tháng 12/2025: HPA sẽ chào bán tối đa 30 triệu cổ phiếu với giá khởi điểm không thấp hơn giá trị sổ sách là 11,887 đồng/cổ phiếu theo BCTC ngày 30/6/2025. Số vốn huy động sẽ được dùng để mở rộng trang trại, nhà máy thức ăn chăn nuôi, bổ sung vốn lưu động và phát triển sản xuất tại miền Trung – miền Nam. HPA hiện là mảng đóng góp lớn thứ hai cho Tập đoàn Hòa Phát về doanh thu và lợi nhuận. Doanh thu thuần năm 2024 của HPA đạt 7,084 tỷ đồng, tăng 12.2% so với năm 2023. 6 tháng đầu năm 2025, Công ty ghi nhận 4,325 tỷ đồng doanh thu, tăng mạnh so với cùng kỳ và bằng 61% cả năm 2024.

Sơn Kim Land muốn tham gia đấu giá gần 3,800 căn hộ tái định cư bỏ hoang tại Thủ Thiêm: Đây là quỹ nhà được xây dựng từ năm 2015 ở khu R1–R5 phường An Khánh nhưng bỏ trống nhiều năm, hiện đã xuống cấp và đang được UBND TP.HCM đưa ra đấu giá lại theo phương án nhà ở thương mại. Các lần đấu giá trước đều không thành công do mức giá khởi điểm cao, khoảng 8,800–9,900 tỷ đồng trong khi chất lượng dự án xuống cấp, không tương xứng. Nếu thương vụ lần này được triển khai, Sơn Kim Land có thể phát triển thêm một quỹ căn hộ lớn ngay tại khu trung tâm mới của thành phố.

- 2/9** • Châu Âu – Chỉ số CPI tháng 8
• Mỹ - Chỉ số PMI Sản xuất tháng 8
- 4/9** • Mỹ - Báo cáo việc làm phi nông nghiệp tháng 8
• Mỹ - Chỉ số PMI Dịch vụ
- 5/9** • Mỹ - Tỷ lệ thất nghiệp tháng 8
- 6/9** • Việt Nam – Chỉ số CPI tháng 8
• Việt Nam – Tăng trưởng GDP tháng 8
- 11/9** • Châu Âu – Quyết định lãi suất
• Mỹ - Chỉ số CPI tháng 8
- 15/9** • Trung Quốc - Tăng trưởng GDP tháng 8
- 17/9** • Mỹ - Quyết định lãi suất
- 18/9** • Việt Nam – Đáo hạn hợp đồng tương lai chỉ số VN30 tháng 9/2025 (VN30F2509)

CỔ PHIẾU VIC GÁNH CHỈ SỐ BẤT THÀNH

Danh mục báo cáo

Bản tin thị trường: Cập nhật nhanh diễn biến thị trường, điểm nhấn phiên giao dịch và xu hướng dòng tiền.

Phân tích cổ phiếu: Đánh giá chi tiết về doanh nghiệp, triển vọng tăng trưởng và tiềm năng đầu tư.

Góc nhìn kỹ thuật: Phân tích biểu đồ giá, chỉ báo kỹ thuật và tín hiệu mua – bán.

Danh mục khuyến nghị: Tổng hợp các mã cổ phiếu được đề xuất đầu tư theo từng giai đoạn và chiến lược.

Cập nhật thị trường: Thông tin vĩ mô, chính sách, ngành và yếu tố ảnh hưởng đến tâm lý nhà đầu tư.

Thông báo miễn trừ trách nhiệm

Tài liệu này được biên soạn phục vụ mục đích cung cấp thông tin, tuân thủ theo quy định pháp luật hiện hành. Nội dung được tổng hợp từ các nguồn được cho là đáng tin cậy tại thời điểm phát hành, tuy nhiên PBSV không đảm bảo tính chính xác, đầy đủ hoặc phù hợp của thông tin.

Các quan điểm thể hiện là nhận định cá nhân của chuyên viên phân tích và có thể thay đổi mà không cần thông báo. Tài liệu không cấu thành lời mời, khuyến nghị hay chào mua/bán bất kỳ chứng khoán nào. Người đọc cần tự đánh giá độc lập, cân nhắc mục tiêu đầu tư và tham khảo chuyên gia trước khi đưa ra quyết định.

PBSV và các bên liên quan có thể có lợi ích tài chính liên quan đến các công ty được đề cập. Chuyên viên phân tích cũng có thể nhận thù lao trong quá trình làm việc, có thể phát sinh xung đột lợi ích.

Thông tin liên hệ

Công ty Chứng khoán PBSV
research@pbsv.com.vn
<https://pbsv.com.vn/trung-tam-phan-tich>

Phạm Việt Duy
Trưởng phòng Phân tích

Đào Thị Hải Anh
Chuyên viên phân tích