

BẢN TIN THỊ TRƯỜNG

KHI CỔ PHIẾU TRỤ ĐUỐI SỨC

Ngày 15 tháng 10 năm 2025

KHI CỔ PHIẾU TRỤ ĐUỐI SỨC

Nhận định thị trường

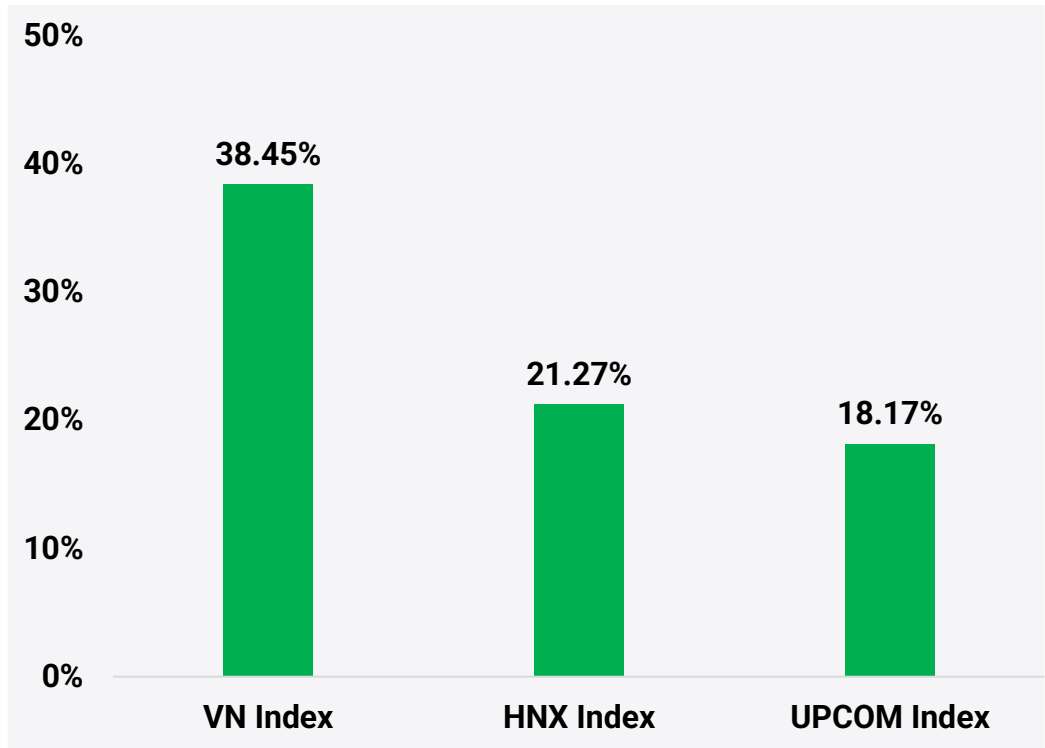
- Diễn biến giao dịch:** Phiên giao dịch ngày 15/10, VN-Index giằng co quanh tham chiếu, phản ánh tâm lý thận trọng của nhà đầu tư sau chuỗi bán ròng kéo dài của khối tự doanh và khối ngoại. Thị trường mở cửa phiên sáng với sắc xanh tích cực, VN-Index tăng gần 9 điểm lúc 10h lên sát 1,770 điểm nhờ lực đỡ từ nhóm ngân hàng và các cổ phiếu cảng biển. Tuy nhiên, áp lực chốt lời dần xuất hiện, nhóm bất động sản (VHM, NLG, DXG) điều chỉnh sâu sau nhiều phiên tăng tích cực, khiến chỉ số kết phiên sáng giảm 3.98 điểm (-0.23%). Bước sang phiên chiều, thị trường tiếp tục rung lắc nhẹ bất chấp sự phục hồi mạnh mẽ từ nhóm bất động sản, kết phiên giảm 0.18%. Thanh khoản toàn thị trường sụt giảm mạnh so với các phiên trước cho thấy áp lực bán chưa quá mạnh, song bên mua còn dè dặt chưa vội vàng tham gia thị trường. Dù thị trường chung vẫn xuất hiện nhịp hồi ở một số nhóm ngành, mặt bằng giá vẫn nghiêng về tiêu cực, đặc biệt ở nhóm vốn hóa lớn. Dòng tiền bắt đáy có dấu hiệu xuất hiện ở nhóm mid-cap và bất động sản, nhưng xu hướng ngắn hạn của VN-Index nhiều khả năng vẫn giằng co trong vùng 1,750–1,770 điểm, trước khi có tín hiệu xác nhận xu hướng mới.
- Điểm nhấn trong phiên:** Phiên ngày 15/10 ghi nhận 11/18 nhóm ngành giảm điểm trong đó Công nghệ Thông tin (-2.84%) và Truyền thông (-1.78%) là những nhóm ngành giảm điểm mạnh nhất. Đóng góp vào mức giảm điểm của ngành Công nghệ Thông tin đến từ cổ phiếu FPT (-3.03%), CMG (-1.55%). Các cổ phiếu BMI (-2.33%), BVH (-1.92%), BIC (-1.33%) tác động tiêu cực lên nhóm Bảo hiểm (-1.74%). Nhóm Hóa chất cũng vận động tiêu cực (-1.46%) do sắc đỏ của cổ phiếu DCM (-2.58%), DPM (-2.30%), DGC (-1.25%). Nhóm Hàng & Dịch vụ Công nghiệp tăng mạnh nhất (+3.68%) do đà tăng từ cổ phiếu GEX, GEE tăng trần, VSC (+1.62%), HAH (+1.45%). Nhóm Dầu khí theo sau (+0.63%) do sắc xanh của các mã BSR (+1.07%), PLX (+0.30%). Các cổ phiếu đóng góp vào chiều tăng điểm là VPB, VJC và GEE. Các cổ phiếu đóng góp vào chiều giảm điểm là VHM, VIC và VCB. Khối ngoại tiếp tục bán ròng tổng giá trị 883 tỷ đồng trên toàn thị trường. Những mã khối ngoại mua ròng là TPB, SHB, VCB trong khi bán ròng FPT, KDH, HDB.

Góc nhìn kỹ thuật

- VN-Index kết phiên giảm 0.18%, mẫu nến ngày hình thành bóng trên và bóng dưới dài, phản ánh rõ trạng thái giằng co mạnh giữa lực mua và lực bán trong vùng kháng cự 1,770–1,780 điểm.** Đà tăng của VN-Index có thể sẽ tạm dừng lại, thị trường nhiều khả năng vẫn duy trì trạng thái giằng co trong khác phiên tới, và có khả năng xuất hiện nhịp điều chỉnh kỹ thuật về vùng hỗ trợ 1,745–1,750 điểm để kiểm tra lại lực cầu trước khi thị trường xác lập hướng đi tiếp theo.
- HNX-Index:** HNX-Index kết phiên tăng 0.29%. Trong ngắn hạn, vùng kháng cự mạnh nằm tại 280–285 điểm, trong khi vùng hỗ trợ quan trọng nằm tại 265 điểm. Chỉ số nhiều khả năng sẽ tiếp tục dao động quanh vùng hỗ trợ 270 điểm trước khi hình thành xu hướng mới.
- Chiến lược chung:** Nhà đầu tư giữ tỷ trọng cổ phiếu ở mức vừa phải, hạn chế mua đuổi. Với danh mục đang nắm giữ, nhà đầu tư có thể chốt lời dần ở vùng 1,775–1,800 điểm, tránh sử dụng margin trong giai đoạn thị trường biến động hẹp.

VN-INDEX 1,186.6 triệu cổ phiếu	1,757.95 (-0.18%) 37,977.13 tỷ VNĐ (-27.55%)
HNX-INDEX 96.19 triệu cổ phiếu	276.12 (+0.29%) 2,435.59 tỷ VNĐ (-30.82%)
UPCOM-INDEX 41.12 triệu cổ phiếu	112.32 (-0.73%) 716.03 tỷ VNĐ (+0.16%)
VN30F1M 281.05 triệu HD	2,022.0 (+0.39%)

% Hiệu suất từ đầu năm (YTD) các chỉ số



CHÍNH PHỦ ĐẶT MỤC TIÊU TĂNG TRƯỞNG GDP 2026 Ở MỨC 10%

Thông tin vĩ mô

Giá căn hộ Hà Nội đạt đỉnh mới, nguồn cung và thanh khoản vẫn duy trì ổn định: Theo CBRE Việt Nam, trong quý 3/2025, thị trường căn hộ Hà Nội ghi nhận mức giá chào bán cao nhất lên tới 120 triệu đồng/m², chủ yếu ở phân khúc cao cấp. Tổng nguồn cung mới đạt hơn 10,300 căn, tăng mạnh so với quý trước. Mặc dù giá sơ cấp tăng 16% theo quý và 41% theo năm, tỷ lệ hấp thụ vẫn duy trì 70–80%, cho thấy nhu cầu mua ở thực và đầu tư tiếp tục ổn định. Giá thứ cấp trung bình đạt 58 triệu đồng/m², tăng 19% so với cùng kỳ.

Chính phủ đặt mục tiêu tăng trưởng GDP 2026 ở mức 10%: Tại phiên họp Ủy ban Thường vụ Quốc hội, Chính phủ đề xuất mục tiêu GDP năm 2026 tăng khoảng 10%, lạm phát kiểm soát ở 4.5%, GDP bình quân đầu người đạt 5.400–5.500 USD. Chính phủ cũng dự kiến tăng thu ngân sách 10%, cắt giảm 5% chi đầu tư và 10% chi thường xuyên, ưu tiên vốn cho các dự án lớn như đường sắt Lào Cai – Hà Nội – Hải Phòng và an sinh xã hội. Đồng thời, các lĩnh vực được chú trọng gồm kinh tế số, xanh, công nghệ, xử lý nợ xấu và thu hút FDI theo hướng chọn lọc để hỗ trợ mục tiêu tăng trưởng dài hạn.

Chủ tịch Fed Jerome Powell phát tín hiệu về khả năng dừng thắt chặt định lượng và tiếp tục giảm lãi suất: Trong phát biểu tại hội nghị của Hiệp hội Kinh tế Doanh nghiệp, ông Powell cho biết Fed có thể ngừng chương trình thắt chặt định lượng (QT) trong vài tháng tới khi dự trữ ngân hàng đã dần đạt mức “đủ”. Về lãi suất, ông không cam kết lộ trình cụ thể, nhưng đề cập rằng những dấu hiệu suy yếu trong thị trường lao động có thể mở cửa cho các đợt hạ lãi suất tiếp theo.

Thông tin thị trường

ĐHĐCĐ bất thường của VNDirect đã thông qua phương án phát hành thêm hơn 432 triệu cổ phiếu thông qua chào bán riêng lẻ và cho cổ đông hiện hữu: VNDirect dự kiến hơn 106.5 triệu cổ phiếu sẽ được chào bán riêng lẻ cho nhà đầu tư chuyên nghiệp, còn khoảng 325.7 triệu cổ phiếu được phân bổ theo quyền mua 5:1 với giá chào bán 10.000 đồng/cổ phiếu. Số vốn huy động được dự kiến sẽ được dùng 60% cho hoạt động cho vay ký quỹ và 40% cho đầu tư vào giấy tờ có giá, nhằm hỗ trợ hoạt động kinh doanh của công ty.

Coteccons (HoSE: CTD) lên kế hoạch phát hành 1,400 tỷ đồng trái phiếu “3 không”: CTD dự kiến huy động tối đa 1,400 tỷ đồng thông qua phát hành 14 triệu trái phiếu, kỳ hạn 3 năm, lãi suất cố định khoảng 9%/năm. Đây là trái phiếu không chuyển đổi, không kèm chứng quyền và không có tài sản bảo đảm. Coteccons cho biết sẽ dùng nguồn vốn huy động được để bổ sung vốn lưu động, thanh toán công nợ với nhà cung cấp, nhà thầu phụ và chi trả lương, thưởng cho nhân viên.

Công ty liên quan Chủ tịch Bùi Thành Nhơn đăng ký bán 2.15 triệu cổ phiếu NVL: Diamond Properties — doanh nghiệp có quan hệ với ông Bùi Thành Nhơn, Chủ tịch HĐQT Novaland — vừa thông báo đăng ký bán 2.15 triệu cổ phiếu NVL để “cân đối danh mục đầu tư”. Nếu giao dịch thành công trong khoảng thời gian 17–31/10/2025, cổ phần mà Diamond Properties nắm giữ tại Novaland sẽ giảm từ hơn 165.4 triệu xuống khoảng 163.3 triệu cổ phiếu, tương đương tỷ lệ sở hữu từ 8.079% xuống 7.974%.

1/10	- Châu Âu – Chỉ số CPI tháng 9 - Mỹ - Chỉ số PMI Sản xuất tháng 9
2/10	Mỹ - Đề Nghị Trợ Cấp Thất Nghiệp Lần Đầu tháng 9
3/10	- Mỹ - Tỷ lệ thất nghiệp tháng 9 - Mỹ - Báo cáo việc làm phi nông nghiệp tháng 9 - Mỹ - Chỉ số PMI Dịch vụ tháng 9
6/10	- Việt Nam – Chỉ số CPI tháng 9 - Việt Nam – Tăng trưởng GDP tháng 9
15/10	Mỹ - Chỉ số CPI tháng 9
16/10	- Mỹ - Doanh số bán lẻ - Việt Nam – Đáo hạn hợp đồng tương lai chỉ số VN30 tháng 10/2025 (41I1FA000)
20/10	Trung Quốc – GDP Tháng 9
29/10	Mỹ - Quyết định lãi suất
30/10	Nhật Bản – Quyết định lãi suất

KHI CỔ PHIẾU TRỤ ĐUỐI SỨC

Danh mục báo cáo

Bản tin thị trường: Cập nhật nhanh diễn biến thị trường, điểm nhấn phiên giao dịch và xu hướng dòng tiền.

Phân tích cổ phiếu: Đánh giá chi tiết về doanh nghiệp, triển vọng tăng trưởng và tiềm năng đầu tư.

Góc nhìn kỹ thuật: Phân tích biểu đồ giá, chỉ báo kỹ thuật và tín hiệu mua – bán.

Danh mục khuyến nghị: Tổng hợp các mã cổ phiếu được đề xuất đầu tư theo từng giai đoạn và chiến lược.

Cập nhật thị trường: Thông tin vĩ mô, chính sách, ngành và yếu tố ảnh hưởng đến tâm lý nhà đầu tư.

Thông báo miễn trừ trách nhiệm

Tài liệu này được biên soạn phục vụ mục đích cung cấp thông tin, tuân thủ theo quy định pháp luật hiện hành. Nội dung được tổng hợp từ các nguồn được cho là đáng tin cậy tại thời điểm phát hành, tuy nhiên PBSV không đảm bảo tính chính xác, đầy đủ hoặc phù hợp của thông tin.

Các quan điểm thể hiện là nhận định cá nhân của chuyên viên phân tích và có thể thay đổi mà không cần thông báo. Tài liệu không cấu thành lời mời, khuyến nghị hay chào mua/bán bất kỳ chứng khoán nào. Người đọc cần tự đánh giá độc lập, cân nhắc mục tiêu đầu tư và tham khảo chuyên gia trước khi đưa ra quyết định.

PBSV và các bên liên quan có thể có lợi ích tài chính liên quan đến các công ty được đề cập. Chuyên viên phân tích cũng có thể nhận thù lao trong quá trình làm việc, có thể phát sinh xung đột lợi ích.

Thông tin liên hệ

Công ty Chứng khoán PBSV
research@pbsv.com.vn
<https://pbsv.com.vn/trung-tam-phan-tich>

Phạm Việt Duy
Trưởng phòng Phân tích

Đào Thị Hải Anh
Chuyên viên phân tích