

# BẢN TIN THỊ TRƯỜNG

## V-INDEX TỎA SÁNG VƯỢT 1,740

Ngày 10 tháng 10 năm 2025



# V-INDEX TỎA SÁNG VƯỢT 1,740

## Nhận định thị trường

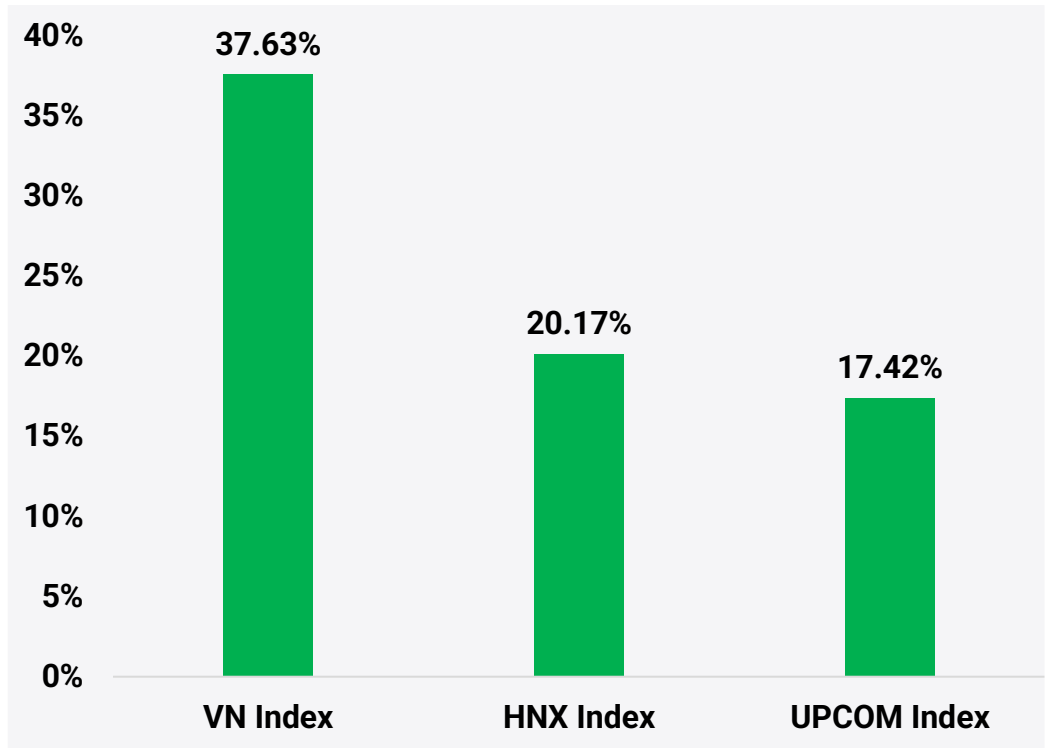
- Diễn biến giao dịch:** Thị trường chứng khoán Việt Nam khép lại tuần giao dịch bằng một phiên bút phá ngoạn mục. VN-Index tăng mạnh 31.08 điểm (+1.81%) lên mức đỉnh lịch sử mới 1,747.55 điểm – cũng là tuần tăng mạnh nhất kể từ cuối năm 2022 với tổng mức tăng 6.2%. Ngay từ đầu phiên, thị trường đã khởi sắc nhờ dòng tiền tập trung vào nhóm bất động sản và midcap. VN-Index tăng gần 10 điểm lên 1,726 điểm lúc 9h55, sắc xanh bao phủ sàn HoSE với 170 mã tăng và 90 mã giảm. Nhóm VN30 dẫn dắt đà tăng với các cổ phiếu VHM, HPG, FPT đều đi lên tích cực. Nhóm bất động sản – xây dựng bút phá mạnh, nhiều mã tăng trần. Đà tăng được nối dài sau giờ nghỉ trưa, khi dòng tiền tiếp tục đổ mạnh vào các cổ phiếu trụ cột. Đến 13h50, VN-Index vượt 1,740 điểm, trong khi VIC, VHM và VRE cùng tăng mạnh, đóng góp hơn 21 điểm cho chỉ số, trở thành tâm điểm kéo thị trường. Dù vậy, độ rộng thị trường không thực sự lan tỏa: chỉ 80 cổ phiếu tăng trên 1%, và phần lớn mức tăng điểm đến từ nhóm vốn hóa lớn – cho thấy dòng tiền tập trung vào nhóm “trụ”. Trong ngắn hạn, tâm lý thị trường vẫn tích cực nhờ kết quả nâng hạng và kết quả kinh doanh quý III đang được các doanh nghiệp công bố.
- Điểm nhấn trong phiên:** Phiên ngày 10/10 ghi nhận 13/18 nhóm ngành tăng điểm trong đó Bất động sản (+5.53%) và Hàng & Dịch vụ Công nghiệp (+2.29%) là những nhóm ngành tăng điểm mạnh nhất. Đóng góp vào mức tăng điểm của ngành Bất động sản đến từ cổ phiếu nhà Vingroup VIC, VHM tăng trần, VRE (+6.18%), ngoài ra còn có các mã TCH (+4.66%), NLG (+3.20%), DIG (+2.88%). Các cổ phiếu GEE tăng trần, VTP (+4.23%) tác động tích cực lên nhóm Hàng & Dịch vụ Công nghiệp. Nhóm Du lịch & Giải trí cũng vận động tích cực (+2.26%) do sắc xanh của cổ phiếu HVN (+4.32%)m VPL (+2.06%). Nhóm Bảo hiểm giảm mạnh nhất (-1.01%) do đà giảm từ cổ phiếu BMI (-2.23%), BVH (-1.09%). Nhóm Ô tô & Phụ tùng theo sau (-0.81%) do sắc đỏ của mã HHS (-1.27%). Các cổ phiếu đóng góp vào chiều tăng điểm là VIC, VHM và VRE. Các cổ phiếu đóng góp vào chiều giảm điểm là TPB, VNM và VIX. Khối ngoại tiếp tục bán ròng tổng giá trị 637 tỷ đồng trên toàn thị trường. Những mã khối ngoại mua ròng là HPG, VHM, VIC trong khi bán ròng VPB, MSN, CTG.

## Góc nhìn kỹ thuật

- VN-Index kết phiên tăng 1.81%, đóng cửa tại 1,747.55 điểm, thiết lập mức cao mới trong lịch sử.** Mẫu hình giá hiện duy trì cấu trúc “higher high – higher low”, khẳng định đà tăng có xu hướng tiếp diễn, dù thị trường có thể sớm xuất hiện các nhịp rung lắc kỹ thuật khi giá đi xa khỏi vùng trung bình 20 ngày (MA20 ~1,672 điểm). Trong ngắn hạn, vùng 1,750–1,760 điểm sẽ đóng vai trò kháng cự tâm lý khi thị trường tiến vào vùng giá cao mới
- HNX-Index:** HNX-Index kết phiên giảm 0.48%. Trong ngắn hạn, vùng kháng cự mạnh nằm tại 280–285 điểm, trong khi vùng hỗ trợ quan trọng nằm tại 265 điểm. Chỉ số nhiều khả năng sẽ tiếp tục dao động quanh vùng hỗ trợ 270 điểm trước khi hình thành xu hướng mới.
- Chiến lược chung:** Nhà đầu tư ngắn hạn có thể canh chốt lời từng phần quanh vùng kháng cự, trong khi nhà đầu tư trung dài hạn nên tiếp tục nắm giữ danh mục khi chưa xuất hiện tín hiệu đảo chiều.

|                                            |                                                       |
|--------------------------------------------|-------------------------------------------------------|
| <b>VN-INDEX</b><br>1,072.93 triệu cổ phiếu | <b>1,747.55 (+1.81%)</b><br>33,940.82 tỷ VNĐ (-1.33%) |
| <b>HNX-INDEX</b><br>96.29 triệu cổ phiếu   | <b>273.62 (-0.48%)</b><br>2,241.13 tỷ VNĐ (+25.84%)   |
| <b>UPCOM-INDEX</b><br>57.87 triệu cổ phiếu | <b>111.61 (+0.82%)</b><br>719.29 tỷ VNĐ (+24.18%)     |
| <b>VN30F1M</b><br>268.46 triệu HD          | <b>1,975.9 (+2.03%)</b>                               |

## % Hiệu suất từ đầu năm (YTD) các chỉ số



# LÃI SUẤT LIÊN NGÂN HÀNG QUA ĐÊM VƯỢT MỐC 5%/NĂM

## Thông tin vĩ mô

**Dự thảo đề xuất về mức “bao tiêu” sản lượng điện khí LNG giữa Bộ Công Thương và VinEnergio gây tranh luận:** Bộ Công Thương vừa đề xuất trong dự thảo nghị quyết về phát triển năng lượng giai đoạn 2026–2030 rằng các dự án điện khí LNG sẽ được bao tiêu tối thiểu 75% sản lượng trong tối đa 10 năm kể từ khi vận hành. Tuy nhiên, VinEnergio – doanh nghiệp thuộc hệ sinh thái Vingroup – cho rằng mức này là chưa đủ để đảm bảo hiệu quả tài chính cho các dự án LNG, đồng thời kiến nghị nâng tỷ lệ bao tiêu lên không dưới 90% và kéo dài thời hạn bao tiêu tới 25 năm. Phản hồi về ý kiến này, Bộ Công Thương khẳng định mức 25 năm hiện chưa có cơ sở đánh giá và tỷ lệ 75% chỉ là con số định hướng, việc bao tiêu cụ thể vẫn sẽ do các bên mua bán điện thỏa thuận nhằm đảm bảo hài hòa lợi ích.

**Lãi suất liên ngân hàng qua đêm vượt mốc 5%/năm:** Tính đến ngày 9/10/2025, lãi suất chào bình quân liên ngân hàng VND kỳ hạn qua đêm đã bật lên 5.18%/năm, tăng 0.88 điểm phần trăm so với đầu tháng. Các kỳ hạn khác như 1 tuần và 2 tuần cũng ghi nhận mức lãi suất tương ứng 5.24% và 5.32%/năm, cho thấy đà tăng rõ rệt. Yếu tố chính tạo áp lực là nhu cầu tín dụng tăng tốc và khoảng 180,000 tỷ đồng giao dịch repo đáo hạn trong tháng 10, khiến Ngân hàng Nhà nước phải hút ròng thanh khoản từ thị trường.

## Thông tin thị trường

**Cổ phiếu CTCP Tập đoàn Bất động sản CRV (HoSE: CRV) thuộc hệ sinh thái Tài chính Hoàng Huy (mã: TCH) tăng trần trong phiên chào sàn:** Ngay khi chào sàn HOSE, cổ phiếu CRV của CTCP Bất động sản CRV đã tăng tối đa 20%, từ mức tham chiếu 26,000 đồng lên 31,200 đồng/cổ phiếu. Vốn hóa thị trường của CRV vì vậy đạt khoảng 21,000 tỷ đồng – vượt qua các tên tuổi lớn trong ngành như Đất Xanh, Phát Đạt, DIC Corp... Năm 2025, CRV đặt mục tiêu doanh thu 4,000 tỷ đồng, lợi nhuận sau thuế 1,600 tỷ, tăng lần lượt 82% và 250% so với năm trước.

**CTCP Chứng khoán MB (MBS) báo lãi quý III tăng mạnh 86%, dư nợ cho vay margin tiếp tục lập đỉnh:** MBS công bố kết quả kinh doanh quý III/2025 với lợi nhuận sau thuế đạt khoảng 332.6 tỷ đồng – tăng 86% so với cùng kỳ năm trước. Doanh thu hoạt động đạt 1,162 tỷ đồng, trong đó mảng cho vay ký quỹ (margin) mang lại 408 tỷ đồng, tăng 53% so với cùng kỳ. Tính đến cuối quý III, dư nợ margin của MBS đạt mức kỷ lục 14,511 tỷ đồng, tăng 44% so với đầu năm. Tổng tài sản của công ty cũng mở rộng lên 30,534 tỷ đồng, tăng 38% so với thời điểm đầu năm.

**Tập đoàn Công nghiệp Cao su Việt Nam (GVR) báo cáo doanh thu 9 tháng đạt 23,617 tỷ đồng (tăng 27.2 % so với cùng kỳ), lợi nhuận sau thuế đạt 5,312 tỷ đồng – tăng 96.4 % so với cùng kỳ năm trước.** Trong buổi làm việc với lãnh đạo Đà Nẵng, GVR đề xuất khảo sát mở rộng các khu công nghiệp trên quỹ đất cao su (khoảng 900 ha, vốn đầu tư 6,000 tỷ), đồng thời đề xuất đầu tư loạt dự án điện, năng lượng xanh với tổng vốn dự kiến hơn 31,000 tỷ đồng tại địa phương này.

|       |                                                                                                                                                                              |
|-------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1/10  | <ul style="list-style-type: none"><li>Châu Âu – Chỉ số CPI tháng 9</li><li>Mỹ - Chỉ số PMI Sản xuất tháng 9</li></ul>                                                        |
| 2/10  | <ul style="list-style-type: none"><li>Mỹ - Đề Nghị Trợ Cấp Thất Nghiệp Lần Đầu tháng 9</li></ul>                                                                             |
| 3/10  | <ul style="list-style-type: none"><li>Mỹ - Tỷ lệ thất nghiệp tháng 9</li><li>Mỹ - Báo cáo việc làm phi nông nghiệp tháng 9</li><li>Mỹ - Chỉ số PMI Dịch vụ tháng 9</li></ul> |
| 6/10  | <ul style="list-style-type: none"><li>Việt Nam – Chỉ số CPI tháng 9</li><li>Việt Nam – Tăng trưởng GDP tháng 9</li></ul>                                                     |
| 15/10 | <ul style="list-style-type: none"><li>Mỹ - Chỉ số CPI tháng 9</li></ul>                                                                                                      |
| 16/10 | <ul style="list-style-type: none"><li>Mỹ - Doanh số bán lẻ</li><li>Việt Nam – Đáo hạn hợp đồng tương lai chỉ số VN30 tháng 10/2025 (4111FA000)</li></ul>                     |
| 20/10 | <ul style="list-style-type: none"><li>Trung Quốc – GDP Tháng 9</li></ul>                                                                                                     |
| 29/10 | <ul style="list-style-type: none"><li>Mỹ - Quyết định lãi suất</li></ul>                                                                                                     |
| 30/10 | <ul style="list-style-type: none"><li>Nhật Bản – Quyết định lãi suất</li></ul>                                                                                               |

# V-INDEX TỎA SÁNG VƯỢT 1,740

## Danh mục báo cáo

**Bản tin thị trường:** Cập nhật nhanh diễn biến thị trường, điểm nhấn phiên giao dịch và xu hướng dòng tiền.

**Phân tích cổ phiếu:** Đánh giá chi tiết về doanh nghiệp, triển vọng tăng trưởng và tiềm năng đầu tư.

**Góc nhìn kỹ thuật:** Phân tích biểu đồ giá, chỉ báo kỹ thuật và tín hiệu mua – bán.

**Danh mục khuyến nghị:** Tổng hợp các mã cổ phiếu được đề xuất đầu tư theo từng giai đoạn và chiến lược.

**Cập nhật thị trường:** Thông tin vĩ mô, chính sách, ngành và yếu tố ảnh hưởng đến tâm lý nhà đầu tư.

## Thông báo miễn trừ trách nhiệm

Tài liệu này được biên soạn phục vụ mục đích cung cấp thông tin, tuân thủ theo quy định pháp luật hiện hành. Nội dung được tổng hợp từ các nguồn được cho là đáng tin cậy tại thời điểm phát hành, tuy nhiên PBSV không đảm bảo tính chính xác, đầy đủ hoặc phù hợp của thông tin.

Các quan điểm thể hiện là nhận định cá nhân của chuyên viên phân tích và có thể thay đổi mà không cần thông báo. Tài liệu không cấu thành lời mời, khuyến nghị hay chào mua/bán bất kỳ chứng khoán nào. Người đọc cần tự đánh giá độc lập, cân nhắc mục tiêu đầu tư và tham khảo chuyên gia trước khi đưa ra quyết định.

PBSV và các bên liên quan có thể có lợi ích tài chính liên quan đến các công ty được đề cập. Chuyên viên phân tích cũng có thể nhận thù lao trong quá trình làm việc, có thể phát sinh xung đột lợi ích.

## Thông tin liên hệ

**Công ty Chứng khoán PBSV**  
[research@pbsv.com.vn](mailto:research@pbsv.com.vn)  
<https://pbsv.com.vn/trung-tam-phan-tich>

**Phạm Việt Duy**  
Trưởng phòng Phân tích

**Đào Thị Hải Anh**  
Chuyên viên phân tích